|  |  |
| --- | --- |
| Город Новосибирск | 07.04.2016 |

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по результатам публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала 03‑09а в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска»**

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска от 02.03.2016 № 704 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала 03-09а в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска» (далее Постановление о публичных слушаниях) было опубликовано в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 03.03.2016 № 8 и размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по проекту Постановления о публичных слушаниях проведены 7 апреля 2016 года.

В процессе проведения публичных слушаний по проекту Постановления о публичных слушаниях были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ:**

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала 03-09а в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска».
2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала 03-09а в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска» осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562.
3. Проект постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала 03-09а в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска» получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению с учетом предложений, одобренных экспертами:
	1. Образовать земельный участок с учетным номером «2» с видом разрешенного использования – «скверы» из земельного участка с кадастровым номером 54:35:021040:676 и земель, находящихся муниципальной собственности.
	2. На образованном земельном участке с условным номером «2», указанном в п. 3.1, установить границы зон действия публичных сервитутов в целях обеспечения беспрепятственного прохода и проезда неограниченного круга лиц на неопределенный период времени.
	3. Образовать земельный участок с условным номером «3» с видом разрешенного использования – «общественные здания административного назначения» из земельного участка с кадастровым номером 54:35:021040:5 и земель, находящихся муниципальной собственности.
	4. На образованном земельном участке с условным номером «3» установить границы зон действия публичных сервитутов в целях обеспечения беспрепятственного прохода и проезда неограниченного круга лиц на неопределенный период времени.
	5. Отобразить сведения об образуемых земельных участках с учетными номерами «2» и «3» на чертеже и в перечне образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории квартала 03-09а в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска.
	6. Добавить в виды разрешенного использования образуемого земельного участка с условным номером «1» вид разрешенного использования «автостоянки».
	7. Выполнить отображение указанных в п.п. 3.1 – 3.6 замечаний на чертеже проекта межевания территории квартала 03-09а в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска.
	8. Из образуемого земельного участка с условным номером «1» исключить территорию, необходимую для обеспечения мест хранения автотранспорта для инвалидов (2 машиноместа).
	9. Предложение Жукова А. О. отклонить.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель организационного комитета по проведению публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала 03-09а в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска», заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска | В. Н. Столбов |
| Секретарь | Т. В. Кухарева |